CIPRO

Un ponte tra popoli.

di Viera Danielli

In fondo al Mediterraneo, tra Siria e Turchia, emerge dal mare una terra sospesa tra Oriente e Occidente, un'isola che noi tutti conosciamo di nome, ma che in pochi hanno visitato, Cipro.
In quest'isola, secondo la leggenda, è nata dalla spuma del mare la più bella delle dee, Afrodite, ed è a Cipro che è passata la storia con la "S" maiuscola, dai primi insediamenti del Neolitico, per passare alle strette relazioni con l'Egitto e la cultura Micenea, per giungere poi alla svolta dell'epoca Ellenistica con la Grecia. Cipro, per la sua posizione geografica, fu considerata sempre un punto strategico del Mediterraneo, un ponte tra Oriente e Occidente, e per questo da sempre contesa dalle più grandi potenze.

Nel 1191 venne conquistata da Riccardo Cuor di Leone che poi la cedette ai Templari, seguì poi negli anni un alternarsi instabile di conquiste fino a giungere agli anni '20 con il controllo dell'isola da parte del Regno Unito.
La nuova dominazione nell'isola diede vita ad un sanguinoso scontro durato 4 anni, conclusosi con l'indipendenza totale nell'Agosto del 1960.
La pace durò solo per cinque anni fino a quando nel 1965, le due principali comunità greca e turca portarono l'isola alla guerra civile.
Nel 1975, l'isola perse la sua unione, e venne spaccata in due con l'auto-indipendenza della Repubblica Turca di Cipro Nord non riconosciuta dall'ONU.
La recente storia della nazione continua il 1° maggio 2004, con l'ingresso all'UE, e nel Gennaio 2008, con l'adozione della moneta Euro, in uso solo nella parte sud dell'isola.

Il nostro viaggio alla scoperta dell'isola parte da **Larnaca**, città vacanziera caratterizzata da un mare e una spiaggia splendidi, dove è possibile degustare il "Cyprus meze" più buono del paese, un buffet di specialità greche a base di carne, verdura e pesce.
Dopo una breve visita al lago salato, una distesa desertica di sabbia e sale, ci spostiamo dunque nella capitale **Nicosia**, divisa in due da un muro anacronistico, che ricorda la Berlino d'altri tempi.
La parte greca di Nicosia colpisce per la modernità e l'eleganza e racchiude in sé capolavori come l'iconostasi della chiesa Tripiotis, la Porta di Famagosta e la moderna e colossale statua di Macarios.
Una volta oltrepassato il confine interno, si entra nella parte turca, la più ricca di monumenti storici, primo fra tutti la grande cattedrale di Santa Sofia, capolavoro del gotico francese, trasformata poi in moschea.
Si respira nella capitale il dualistico rapporto tra due mondi diversi: gli hammam, i bagni turchi, ci portano a Oriente, mentre i palazzi veneziani e le mura ci svelano il volto di una città ancora legata all'Occidente.
Prendendo la strada turca, e lasciandoci alle spalle Nicosia, ci dirigiamo verso **Famagosta**, splendida città veneziana ricca di monumenti legati ancora alla cultura occidentale e dove si può gustare il caffè turco più forte e buono dell'isola.
Una volta abbandonata la città ci dirigiamo verso i monti Troodos, allettati dal clima fresco e dalla spiritualità dei loro monasteri tra cui Kikkos, il più importante, il cui museo conserva ancora le più belle icone dell'intera Ortodossia.
Scendendo dai monti raggiungiamo dunque **Pafos**, città per lo più turistica, ma base ideale per le escursioni verso le più belle spiagge dell'isola.
A sud di Pafos è situato **Curion**, a strapiombo sul mare, un sito archeologico perfettamente conservato e un panorama stupendo da togliere il fiato.
Ci sarebbe ancora molto da vedere sull'isola, ma il tempo stringe ed è ora di fare ritorno a casa. Un ultimo saluto al mare cristallino e alle sue onde dalla cui bellezza è scaturita, non a caso, la leggenda di Venere.

Volere Velare nasce nel 1998 da un'idea di Alessandro Manciati, fondatore.
Dopo tanti anni di insegnamento e diffusione dello sport della vela si può dire che non sia cambiato niente dal punto di vista della passione, mentre l'esperienza accumulata in tutto questo tempo ci consente oggi di rivolgerci al grande pubblico con una vastissima gamma di servizi abbinabili alla nautica.

Che il vostro desiderio sia quello di apprendere i primi rudimenti o che sia quello di fare una crociera nel Mediterraneo, noi siamo in grado di offrirlo.

La nostra attività principale rimane comunque la ***scuola di vela*** che quest'anno si svolge a ***Bolsena*** a bordo di un'8 metri da regata, ma parallelamente vengono organizzati anche
- corsi per bambini
- regate
- corsi per l'assistenza in mare
- corsi preparativi all'esame per la patente nautica

e inoltre
- le crociere, sia al mare che al lago
- trasferimenti imbarcazioni

e tutto quello che riguarda la nautica o la navigazione in generale.
Da quest'anno sarà attivo anche un ramo agonistico con le partecipazioni a vari campionati invernali nel centro Italia...
Per saperne di più vi invitiamo a contattarci

PROGRAMMA SCUOLA DI VELA

Barca utilizzata:
"Canard" - Prototipo in fasciame di legno da regata del 1982, progetto Massimo Paperini. Omologata fino a 7 persone + 1(istruttore).

Programma delle uscite:
Tutti i giorni dal lunedì al venerdì con imbarco al porto di Bolsena alle ore 14:30 e sbarco entro le 19:00.
I corsi sono già iniziati e siete invitati a chiamare per avere i primi appuntamenti. La scuola sarà programmata sugli argomenti che di volta in volta si presenteranno e anche a seconda dell'esperienza dell'equipaggio disponibile.

PROGRAMMA PER OGNI USCITA:
Ore 14:30 - imbarco e ripartizione dei ruoli a bordo, preparazione della barca per l'uscita, eventuali cenni teorici prima di salpare.
Ore 15:00 - pratica in acqua.
Ore 17:30-19:00 - Rientro in Porto, messa in sicurezza della barca, breve breefing e sbarco.
Ogni giorno c'è posto per 7 persone, quindi si consiglia a chi aderirà all'iniziativa di programmare preventivamente le uscite.
PREZZI:
n° 1 uscita € 25,00
n° 3 uscite € 70,00
n° 5 uscite € 100,00
n° 10 uscite € 150,00

Tessera stagionale € 300,00. (compresa la partecipazione al campionato invernale di Capodimonte).

SCUOLA VELA SPECIALE BAMBINI:

Volere Velare, in collaborazione con il **Vela Club Velzna**
ORGANIZZA:

CORSO DI VELA PER BAMBINI DI ETÀ COMPRESA TRA 8 E 12 ANNI.

Quando: l'inizio del corso è previsto alle ore 10:00 del giorno lunedì 6 luglio e terminerà alle 18:00 di venerdì 11 luglio.
Orari: la mattina dalle 10:00 alle 13:00 e il pomeriggio dalle 16:00 alle 18:00.
Dove: Il corso sarà ospitato presso la sede nautica del VELA CLUB VELZNA, S.S. Cassia nord al Km 116,800.
Barche: per il corso verranno utilizzate delle barche speciali per bambini.
Istruttori: ALESSANDRO MANCIATI, Istruttore F.I.V.; Tutto lo staff del VELA CLUB VELZNA, composto da persone altamente affidabili ed esperte.
Costi: Il corso è composto da circa 25 ore totali e inoltre è prevista per il giorno sabato 12 luglio l'organizzazione di una miniregata per coloro che hanno partecipato al corso. Il costo totale pro capite è di € 150,00.
Come iscriversi: Potete contattarci tramite e-mail: volerevelare_98@libero.it, oppure chiamando i seguenti numeri telefonici:
328 87 21 863 (Alessandro) oppure 0761 799 223 (Vela Club Velzna).
Condizioni del corso: Il corso sarà svolto con un minimo di 5 partecipanti e con un massimo di 10, eventuali bambini al di fuori dell'età richiesta, saranno valutati al momento dell'iscrizione.
Gli organizzatori si riservano il diritto di modificare il programma in dipen denza delle condizioni meteo.

VOLERE VELARE

Vuoi prenotare i nostri corsi di vela a Bolsena?
Per informazioni e prenotazioni chiama subito.

Alessandro Manciati: 328 87 21 863

e-mail: volerevelare_98@libero.it

A PROPOSITO DI DIABETE MELLITO...

Un papiro egiziano del 1600 a.C. accenna ai sintomi del diabete e propone varie cure a base di datteri, tritello di grano, gomma, miele, ginepro e lievito di birra.
Anche documenti dell'antica medicina indiana del 1000 a.C. e della medicina cinese narrano di individui che eliminano urina che attira cani, formiche ed api.
Nei secoli successivi si conferma che taluni hanno sete insaziabile ed eliminano abbondante urina.
DIABETE, termine coniato da Demetrio di Apameia e da Apollonio di Menfi nel III secolo a.C., significa appunto "ACQUA CHE PASSA": l'aggettivo MELLITO significa "DOLCE COME IL MIELE".
Si ritenne allora che il diabete, "male dello zucchero", fosse dovuto o al disfacimento del sangue in acqua o ad una malattia dei reni e della vescica. La malattia era considerata fatale per il giovane, mentre per l'adulto, anziano ed obeso, pur determinando disturbi, non precludeva una normale vita di società.
Nel 1815 Michel Eugène Chevreul dimostra che lo zucchero nelle urine dei diabetici è glucosio.
Oscar Minkowiski nel 1889 asporta il pancreas ad un cane che sopravvive: l'animale comincia a bere ed urinare in continuazione. Nelle sue urine fu trovato glucosio. Da tale esperimento si dedusse che la presenza del glucosio nelle urine fosse in qualche modo legata all'attività del pancreas.
Nel 1921 Frederick Grant Banting scopre l'insulina nel pancreas, ivi prodotta da particolari cellule riunite in isole ("insulae"), già descritte da Paul Langerhans nel 1869.
Il diabete mellito quindi è dovuto a deficienza della secrezione di insulina: è la scoperta del secolo! L'insulina estratta dal pancreas degli animali da macello (bue e maiale) e somministrata per iniezione, salva da morte sicura i giovani diabetici,
L'insulina è una sostanza (ormone) liberata nel torrente circolatorio dal pancreas che è indispensabile per far entrare il glucosio che circola nel sangue nelle cellule muscolari. Glicemia significa pertanto la presenza e quindi il livello di glucosio nel sangue: il glucosio deriva dall'alimentazione, soprattutto dai carboidrati, e negli intervalli di digiuno viene rilasciato nel sangue dagli organi di deposito dell'organismo (fegato e muscoli principalmente). Le riserve di glucosio nell'organismo vengono denominate glicogeno.
Il glucosio può essere quindi considerato come "il carburante" principale dell'organismo, indispensabile per mantenere le funzioni del cervello e l'attività muscolare. Quando al pancreas giunge il segnale che la glicemia s'innalza in seguito al pasto, l'insulina viene messa in circolo, così che la glicemia rimanga sempre compresa nei livelli di normalità (80-140 mg/dl): se l'insulina manca in circolo perché viene prodotta di meno o l'organismo è resistente alla sua azione (come nelle persone adulte obese), il glucosio non può penetrare nelle cellule muscolari (che conseguentemente si affaticano facilmente) e si accumula quindi nel sangue. Ciò è quanto succede alle persone diabetiche, nelle quali la glicemia è più elevata (si parla in questo caso di iperglicemia) che nelle persone normali: il glucosio non utilizzato, si accumula nel sangue e quando supera il limite di 170-180 mg/dl (cosiddetta soglia renale) non viene più trattenuto dal rene e si riversa nelle urine. Si ha allora la glicosuria, che significa appunto presenza di glucosio nelle urine. Per eliminare l'eccesso di glucosio, si ha una aumentata perdita di acqua dall'organismo e quindi un'elevata eliminazione di urina (poliuria). Ne conseguono i tipici sintomi del diabete, avvertibili all'esordio della malattia o quando questa risulta scompensata: sete, aumentata assunzione di acqua (polidipsia), stanchezza, facile faticabilità muscolare, confusione mentale.

Esistono fondalmente due tipi diabete mellito:

tipo 1 o del giovane perché normalmente si manifesta prima dei 40 anni: l'esordio è in genere brusco con poliuria, polidipsia , dimagrimento e glicemie normalmente molto elevate (in genere superiori a 300 mg/dl). Un'aggressione del sistema immunitario dell'organismo, in soggetti geneticamente predisposti, che spesso sembra far seguito ad un'infezione virale condanna a morte le cellule beta insulari del pancreas con conseguente riduzione della secrezione di insulina. Il trattamento consiste quindi nel sostituire l'insulina che viene prodotta di meno dall'organismo (insulina endogena), con insulina introdotta dall'esterno dell'organismo stesso (insulina esogena) praticata con più somministrazioni sottocutanee giornaliere così da mimare il più possibile la fisiologica secrezione: per tale motivo tale diabete veniva anche chiamato insulino-dipendente;
tipo 2 o dell'adulto, perché normalmente compare dopo i 30 anni, anche se sempre più frequentemente colpisce l'età adolescenziale e giovanile : l'esordio è generalmente subdolo, senza sintomi particolari finchè le glicemie non raggiungono livelli elevati (oltre 200 mg/dl). Si tratta in genere di soggetti in sovrappeso o francamente obesi, sedentari, per lo più con familiarità per tale malattia (genitori, nonni). Già dall'inizio è presente una carenza della sintesi di insulina (la popolazione della cellule beta che la producono è ridotta di circa il 50%) che si consolida nel corso della malattia: inoltre l'obesità spesso concomitante e soprattutto il grasso viscerale dell'addome, creano a livello muscolare una resistenza all'azione dell'insulina stessa che deve essere quindi paradossalmente prodotta di più per ottenere il passaggio del glucosio dal sangue al tessuto muscolare stesso. Si intuisce allora che la terapia principale per questi soggetti è la modifica del loro (normalmente non idoneo!) stile di vita che consiste nel ridurre l'apporto calorico e nel praticare attività fisica di tipo aerobico (esempio podismo o ciclismo) 30-40 minuti al giorno: verranno quindi introdotti quei farmaci che risultano rispettosi della secrezione insulina per non depauperare ulteriormente le scorte endogene e che al tempo stesso riducono la resistenza insulinica. La terapia insulinica andrà iniziata tempestivamente e precocemente allorchè le glicemie non risulteranno ben controllate con il trattamento combinato iniziale.

Dott. Massimo Bracaccia
Responsabile U.O. di Diabetologia ed Endocrinologia
Ospedale di Orvieto

A.D.O. Onlus Associazione Diabete Orvieto.
Possono essere poste domande alle quali risponderanno specialisti del settore, indirizzo di posta elettronica: diabetologia.orvieto@libero.it, gianpitilli@jumpy.it, telefono: 0763.307318, 0763.307320 o tramite la redazione de ilVicino: info@ilvicino.it.

Bolsena: attrezzata con un defibrillatore semiautomatico l'area camper Guadetto:

(OnTuscia) – BOLSENA – (md) Il 13 giugno, in occasione della ricorrenza del 12° anno di attività dell'area camper Guadetto, è stato consegnato un apparecchio defibrillatore semiautomatico alla presenza del dott. Giampiero Giordano, presidente Amici del Cuore di Orvieto - Progetto Cittàcardioprotetta -, del dott. Fabio Lanzi, presidente del Centro Commerciale Naturale di Bolsena e di Stefania Bronzo, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale, di operatori del settore e numerosi camperisti presenti nella struttura.

Nell'occasione ha brevemente preso la parola Paolo Egidi, non solo in qualità di imprenditore turistico ma, soprattutto, in qualità di laico rianimatore di primo soccorso, sottolineando l'importanza della presenza di laici rianimatori e di apparecchi dislocati nei luoghi dove c'è presenza di persone. E' poi intervenuto il dott. Giampiero Giordano, che ha spiegato con semplici parole la parte più strettamente tecnica, rispondendo alle domande e alle curiosità degli intervenuti, sottolineando ancora una volta la grande importanza di queste iniziative nella lotta alla morte improvvisa. Ha concluso gli interventi con un breve saluto il dott. Fabio Lanzi, augurandosi che presto Bolsena diventi una città cardioprotetta.

L'evento è stato realizzato in collaborazione con Protezione Cuore.

cittacardioprotetta

Progetto Orvieto cittacardioprotetta
Amici del Cuore di Orvieto
per comunicazioni:
333 5703075

Le atlete di azzurra diplomate Laiche Rianimatrici di Primo Soccorso e promosse in A2.

Le atlete e gli allenatori della Cestistica Azzurra hanno costituito un gruppo assolutamente particolare visto che tutto il team ha ottenuto il diploma di laico rianimatore di primo soccorso compreso l'uso del defibrillatore.
Nella lotta all'arresto cardiaco si è parlato di allenarsi a superare ogni difficoltà, ad ottimizzare ogni secondo, a non arrendersi di fronte alle imprese apparentemente impossibili.
La Cestistica, superando nei play-off momenti incredibilmente difficili e vincendo gare apparentemente segnate, è approdata alla A2.
La rianimazione cardiopolmonare e lo sport stanno proprio bene insieme!

Giordano consegna il diploma di laico rianimatore a Beatrice Consoli

Corsi di rianimazione cardiopolmonare con utilizzo del defibrillatore per laici rianimatori di primo soccorso.

Per informazioni ed iscrizioni:

ABBADIA MEDICA

Strada dell'Arcone, 13/Q - Orvieto (TR) - Tel. 0763 301592 - Fax 0763 214433 - Cell 328 5885966 - abbadiamedica@alice.it

www.studiorborvieto.it

Caparre e acconti nel contratto preliminare.

Con il contratto preliminare le parti s'impegnano a sottoscrivere un successivo contratto definitivo. Il preliminare di compravendita tutela i diritti delle parti soprattutto nell'ambito dei contratti di trasferimento della proprietà immobiliare tra privati, fissando i termini dell'accordo raggiunto che si tradurrà poi nell'atto definitivo. Una funzione importante è svolta dalla caparra confirmatoria che, in caso di regolare adempimento del contratto, va imputata al prezzo dovuto. In presenza di caparra confirmatoria, la parte adempiente può reagire all'inadempimento della controparte in tre maniere: richiedere l'adempimento di quanto stabilito nell'accordo preliminare; richiedere la risoluzione con diritto al risarcimento del danno; richiedere il recesso e la caparra, trattenendola o esigendone il doppio (dipende da chi è inadempiente). In presenza, invece, di caparra penitenziale non è possibile richiedere né il risarcimento danni né l'adempimento forzato, poiché rappresenta il corrispettivo per l'esercizio della facoltà di recesso eventualmente riconosciuta a una delle parti. I contratti preliminari di compravendita sono soggetti a registrazione con imposta fissa di 168 euro. Se, pertanto, fosse scoperto in sede di controllo un preliminare non registrato, l'Agenzia Entrate dovrebbe procedere alla registrazione d'ufficio, applicando le imposte dovute e le relative sanzioni. Se il preliminare prevede somme a titolo di caparra confirmatoria, l'imposta di registro sarà dello 0,5%. Se, invece, prevede somme a titolo di acconto e la compravendita è soggetta a imposta di registro, si applica quest'ultima nella misura del 3%. L'imposta proporzionale su caparre e acconti viene detratta dall'imposta principale al momento della registrazione del contratto definitivo. Nel caso, invece, di trasferimenti soggetti a IVA, il versamento dell'acconto, rappresentando l'anticipo del prezzo concordato, comporta l'obbligo, per il venditore o il prestatore, di emettere fattura, addebitando l'IVA. La caparra confirmatoria, assolvendo, invece, una funzione risarcitoria, non è soggetta a IVA.

A cura di:
Dott. Bartolini Marco
Dottore Commercialista
Revisore Contabile
Partner STUDIO RB

La rottamazione delle Licenze per chi chiude l'attività commerciale.

La Legge 3/2009 ripropone per i commercianti la pensione anticipata al minimo Inps in cambio della "rottamazione" della licenza. Il beneficio viene erogato da un fondo che è interamente finanziato dagli iscritti alla gestione commercianti con un contributo aggiuntivo dello 0,09% del reddito imponibile. Ne hanno diritto i titolari e i collaboratori di piccole imprese per vendita al dettaglio, bar, ristoranti, nonché agenti e rappresentati di commercio. Gli interessati devono possedere nel periodo compreso tra 1° gennaio 2009 e il 31 dicembre 2011 un 'età minima di 62 anni se uomini e di 57 anni se donne ; almeno 5 anni di iscrizione nella gestione commercianti dell'INPS, in qualità di titolari o di coadiuvanti ; la cessazione dell'attività, accompagnata dalla riconsegna della licenza e dei permessi alle autorità competenti per i gestori di bar e ristoranti; la cancellazione dal registro delle Imprese presso la Camera di commercio. La misura del beneficio si basa su un assegno mensile pari al trattamento minimo dell'Inps (458,20 euro al mese nel 2009) fino al momento in cui si comincerà a percepire la pensione di vecchiaia. Alla domanda che può essere presentata all'Inps fino al 31 gennaio del 2012, vanno allegati i documenti da cui risulta la cessazione definitiva dell'attività e la riconsegna delle autorizzazioni all'esercizio dell'attività. I periodi in cui viene riscosso l'assegno si considerano ai fini della pensione come se fossero stati lavorati. La contribuzione figurativa si somma però a quella versata durante l'attività solo per raggiungere il diritto, non incrementa l'importo della futura pensione, lo scopo è solo quello di evitare che alla scadenza dell'indennizzo il commerciante con pochi contributi possa restare senza reddito di lavoro e senza pensione. La legge 3/2009 tiene conto infatti anche del periodo che intercorre tra il mese di compimento dell'età (60 anni per donne, 65 per gli uomini) e quello di apertura della finestre previste dalla legge 247/2007 sul welfare. Chi riprende l'attività deve entro 30 giorni avvisare l'Inps, che provvederà alla revoca dell'assegno.

A cura di:
Rag. Andrea Rellini
Consulente fiscale e del Lavoro
Partner STUDIO RB

STUDIORB
SERVIZI E CONSULENZE FISCALI E GIURIDICHE

di Rellini A. e Bartolini M.
Via Po,17/a Sferracavallo ORVIETO - www.studiorborvieto.it
tel. 0763.343638 - fax 0763 216201 - e-mail: info@studiorborvieto.it

KEY SERVICE SRL
INFORMATICA GLOBALE
Castiglione in Teverina - Via Orvietana, 30/A
Tel. 0761/949135 - 0761/948990
Cel. 337/777981 - 329/1752311
e-mail: info@keyservice.it
www.chl.it
Software gestionale e per commercialisti
Hardware professionale ed Entry Level
Networking
Servizi Web ed E-Commerce
Servizi Internet
PARTNER ZUCCHETTI
Gestionale 2
Aria DSL
APC
ERGO
3Com
Panda

fisioterapia

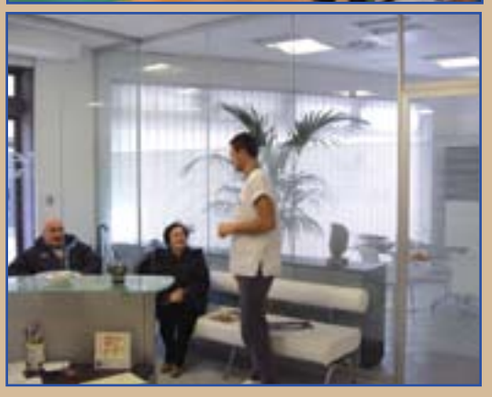
LE PIAGGE

Studio Associato di Mariella Melon & C.

- Elettroterapia
- Infrarossi
- Laserterapia
- Ultrasuonoterapia
- Magnetoterapia
- Bio-feedback
- Pressoterapia
- Lipodissolvenza
- TECARTERAPIA
- IPERTERMIA
- ONDE D'URTO

- Massoterapia rachide in toto
- Massoterapia segmentaria
- Linfodrenaggio manuale
- ORTHO-BIONOMY
- TRATTAMENTO CHINESIOLOGICO

- Chinesiterapia segmentaria
- Riabilitazione neurologica
- Riabilitazione cardiologica
- Riabilitazione perineale
- Rieducazione posturale
- Rieducazione temporo-mandibolare
- Chinesiterapia educativa/posturale di gruppo
- Meccanoterapia



Presso Nuovo Centro Fisioterapia LE PIAGGE
Viale 1° Maggio, 10/A - Via S.Anna, 12 - ORVIETO SCALO (Tr)
Tel. 0763. 349500 / 216130
e-mail: fisioterapialepiagge@live.it

ABITOCASA

CASA

Nuovo cantiere Loc. Porano (TR)
Costruzioni Europav S.r.l. House Line

Con materiale KERAKOLL Biocalce. *Benvenuti nella casa del benessere.*

Villini composti da piano terra, piano seminterrato e giardino, varie metrature, a partire da € 162.000,00

EUROPAV S.R.L. HOUSE LINE

Loc. Cerreto - LUBRIANO (VT) - Tel. 333.7156896

In arrivo i finanziamenti ai privati per il fotovoltaico.

La **Soc. NUOVA ELETTRICA** in stretta collaborazione con i più importanti Istituti di Credito ha pronto un piano di finanziamento rivolto a tutti i Privati che investiranno sugli IMPIANTI FOTOVOLTAICI per la produzione di Energia Elettrica.

Un prestito per il fotovoltaico INTERAMENTE PAGATO dai proventi dello stesso!!!

Finanziamo l'energia solare PRESTITO FOTOVOLTAICO A PRIVATI.

COSTI:
• DI **INSTALLAZIONE**. Un impianto fotovoltaico ha un costo medio di 7.000 € a kWatt installato, il che vuol dire che per un impianto di 3 kW occorre investire 21.000 €;
• DI **ESERCIZIO E MANUTENZIONE RIDOTTI**. Gli impianti fotovoltaici di ultima generazione hanno un'estrema affidabilità e vita utile di norma superiore a 20 anni.

RITORNI ECONOMICI DELL'INVESTIMENTO:
• **Tariffa incentivante di 0,44 € per ogni kwh prodotto**. Ogni anno si otterranno 1.716 € dalla vendita dell'energia prodotta ai quali andranno aggiunti 780 € di risparmio in bolletta per lo scambio sul posto. In totale, quindi, il risparmio economico annuale sarà di 2.496 €;
•**Considerando il costo di investimento (21.000 €), per ammortizzare la spesa occorreranno circa 8 anni. Da quel momento in poi, tutta la produzione di energia si tramuterà in guadagno**.

PRESTITO FOTOVOLTAICO BPS A PRIVATI:
•Tassi vantaggiosi
•Durata sino a 15 anni
•Tempi rapidi di erogazione

ESEMPIO: Finanziamento a tasso fisso rata mensile:

Durata	Anni	10	15
Importo 21.000 euro	Rata mensile	227,59	174,70

I fogli informativi presso le filiali della Banca Popolare di Spoleto Spa - Dati al 16/01/2009 - TAEG massimo 5,93%

Nuova Elettrica

Impianti elettrici - Automazioni - Impianti industriali - Vendita materiale elettrico

Uffici e magazzino: Via Tirso, 8 - ORVIETO (TR) - Tel. 0763.393322 - Fax 0763.3917580
e-mail: stefano@nuovaelettricaorvieto.com

mercatino Arte e Giano

Arte e Giano è un negozio multifunzionale, si occupa di trovare oggetti e mobili di uso comune graziosi o interessanti magari caduti in disuso ma sicuramente utilizzabili per un arredamento creativo di casali o seconde case….

A e G is a multipurpose shop: its aim is to find functional furniture and objects which are interesting and have been kept in the attic because no longer wanted but which can certainly be used in a creative surrounding of residential houses or country houses…

senza escludere le cose moderne, già selezionate da noi in un "usato selezionato", quadri, stampe lumi, libri, servizi di piatti, tazze, bicchieri, zuppiere, vasi, curiosità, collezionismo

not excluding used modern pieces selected by us and good quality such as paintings, lamps, prints, books, plates,cups, glasses, soup tureens, vases, curiosities, collectors items

praticamente tutto ciò che si può trovare in una casa e in una soffitta, compresi i libri e i vecchi dischi 78 giri, passando per centrini e federe ricamate a mano fino all'artigianato locale.

and practically all which might be found in a home including vintage records and handbags going through hand made runners and pillowcases.

da noi troverete occasioni e prezzi convenienti che vanno da 50 centesimi in su, potrete stabilire liste di nozze, scegliere regali originali per amici, oppure semplicemente curiosare…

You will find real bargains with very convenient prices which go from 0,50 € upwards.

Vuoi riscoprire le tue radici? Il mobile della nonna? L'oggetto "dimenticato"?

Vieni a curiosare…ti aspettiamo!

Do you want to rediscover your family roots, the piece of furniture belonging to grandma, the forgotten object?
Come and visit us...you are most welcome!

Noi acquistiamo o prendiamo gli oggetti in conto vendita,dandogli insieme al cliente un valore di mercato comprensivo della nostra percentuale per il servizio.

We buy or sell objects against sale, giving together with the client a just commercial value.

Nel caso in cui non sia molto lontano non facciamo pagare l'eventuale trasporto ed infine esponiamo quanto abbiamo nel nostro locale per il tempo che verrà concordato.

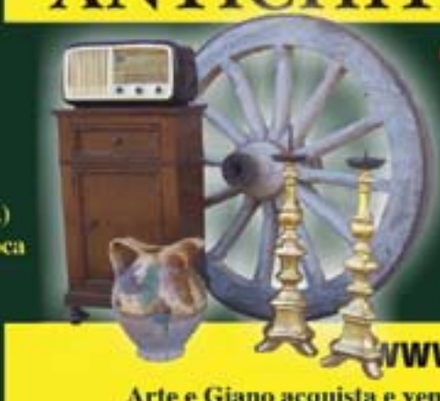
We offer: a convenient price for deliveries or free deliveries.

Compravendita

Antiquariato
Mobili della nonna
Lampafari, abatjours
Quadri e stampe
Ceramiche e porcellane
Vasellame rustico, orci
Attrezzi e oggetti contadini
Bronzi e ferro battuto
Militaria (divise, elmetti, etc.)
Giocattoli e bigiotteria d'epoca
Modellini di automobili
etc. etc...

Valutazioni e trasporto gratuiti fino a 100 km

ANTICHITA' *discount*



APERTO anche DOMENICA
a
CANALE
di
ORVIETO

0763 29104
339 6905428 - 333 4228866

www.arteegiano.com

Arte e Giano acquista e vende anche conto terzi

Orari: 9:30-13:00 e 15:30-19:30 - Aperto anche la Domenica - Chiuso il Lunedì

di Gianpiero Olivieri
Viale Venere, 20
Canale di Orvieto (TR)

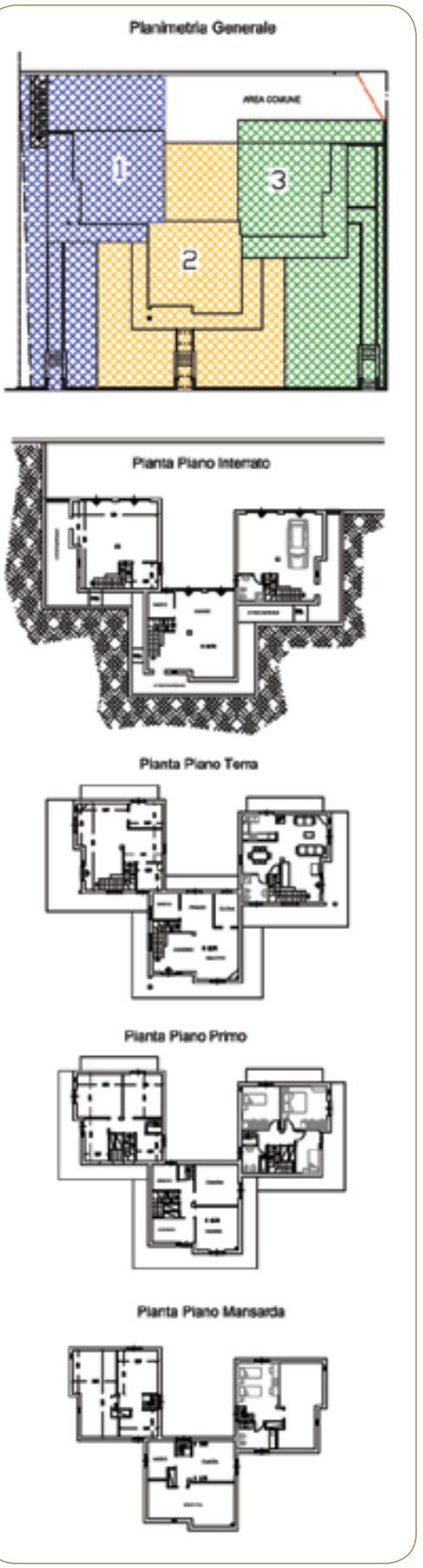
VENDESI in Porano

1.000,00 €/mq.

via Col di Lana

VILLETTE TRIFAMILIARI INDIPENDENTI

di grandi metrature,
ampi giardini
completamente rifinite.



- PRONTA CONSEGNA.
- VENDITA DIRETTA CON IL COSTRUTTORE.

VERA
di VERA AUGUSTO & C. s.n.c.

CASTIGLIONE IN TEVERINA - Via di Paterno, 7/c
Tel. 0761.947120/948058 - Fax 0761.948560
Cell. 348.4226734

I.R.E. Piscine
ORVIETO

Soc. I.R.E. s.n.c.

di Bracchetti R. & Marrocolo C.

Costruzione, Manutenzione, Gestione Piscine

Tel. e Fax 0763/302545

Via Monteluco 25/27 - 05018 Orvieto - (Tr)

e.mail: info@ireorvieto.it- www.ireorvieto.it

Servizio assistenza tel. 335-315772/3

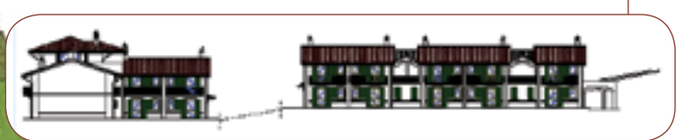
ICER sas di Biagioli Roberto & C.

VENDE VILLETTE e APPARTAMENTI

Intervento residenziale Via Arno
Ufficio vendite:
Via Taro, 6 - Tel. 0763.393330/1

Soc. CASATUA s.r.l.

Costruzione e vendita
Nuovi edifici a schiera
(*plurifamiliari*)
Baschi (TR) Via Vernoux



Appartamenti di varie dimensioni con soluzioni su misura.

Info :
Soc. Casatua s.r.l.
Via Monte Fiorino, 4
05018 – Orvieto – TR
Tel. 0763.393331

Created by: Studio Tecnico Associato "IPOGEO"
Geom. Giovanni Piscini

Gli Utilissimi Contenitori

Dal 19 giugno al 30 luglio 2009, ogni 15€ di spesa puoi acquistare un contenitore ad un prezzo vantaggiosissimo!

Contenitore litri 0,45 Giallo	€ 1,50
Contenitore litri 1 Viola	€ 1,90
Contenitore litri 3,6 Arancio	€ 3,00
Contenitore litri 2,5 Verde	€ 2,50
Insalatiera diam. 24 Verde scuro	€ 3,00
Barattolo con Dosatore litri 2 Rosso	€ 2,10

Orvieto

Sperconi SUPERMERCATI

La Spesa che ti premia.