

A tu per tu con il diabete dell'adulto.

"A TU PER TU CON IL DIABETE DELL'ADULTO": questo è il tema scelto per il nostro **Convegno annuale del 02 Marzo** p.v. di cui in questa pagina è riportato il programma sintetico.

Non è un argomento scelto a caso: il diabete mellito dell'adulto o tipo 2, **rappresenta oltre il 90% di tutti i casi di diabete ed è in costante aumento.**

Per i prossimi 15 anni è prevista una vera e propria epidemia della malattia, strettamente legata allo stile di vita non corretto dei Paesi Occidentali: dieta ipercalorica e ricca di grassi animali, associata a sedentarietà.

Oramai numerosi studi dimostrano che è possibile prevenire questa epidemia con la modifica dello stile di vita, basata su una dieta ricca di fibre e sulla pratica di attività fisica di tipo aerobico costante.

Esiste altresì la possibilità di una prevenzione farmacologica della malattia, legata all'utilizzo di farmaci che migliorano l'azione dell'insulina endogena, riducendo così la cosiddetta insulino-resistenza.

E' indispensabile altresì fare precocemente la diagnosi della malattia, al fine di prevenire le sue temibili complicanze: oggi mediamente il tempo che intercorre tra l'insorgenza vera della malattia e la diagnosi clinica (fase di latenza più o meno sintomatica) è di circa 10 anni.

E' opportuno quindi che tutti si sottopongano ad un controllo della glicemia a digiuno dopo i 45 anni e, prima di questa età, tutti quelli più a rischio di contrarre la malattia e cioè: soggetti in sovrappeso e sedentari, con familiarità di primo grado (genitori, fratelli) per diabete di tipo 2, con ipertensione arteriosa o con bassi livelli di colesterolo HDL (< 35 mg/dl) e/o elevati livelli di trigliceridi (> 200 mg/dl).

E' opportuno ricordare che la glicemia a digiuno normale è inferiore a 100 mg/dl e che definiamo alterata glicemia a digiuno l'intervallo compreso tra 100 e 125 mg/dl e diabete il riscontro di almeno due glicemie a digiuno superiori a 126 mg/dl.

I soggetti con glicemia alterata a digiuno dovranno essere sottoposti alla prova con cari-

co orale di glucosio al fine di escludere la presenza latente della malattia.

Si parlerà quindi di prevenzione e diagnosi precoce della malattia, ma anche della sua corretta gestione quando essa è comparsa e della sua terapia.

Il diabete dell'adulto è una sindrome complessa che comprende agli estremi soggetti con deficit severo di insulina già all'esordio o soggetti con elevato grado di resistenza all'azione dell'insulina: nel "mezzo" il "mare magnum" di soggetti con gradi diversi di deficit insulinico e di insulino-

Infine le nuove strategie terapeutiche: allude alle cosiddette incretine, molecole scoperte occasionalmente nella saliva dei rettili e che possiedono numerose favorevoli azioni a livello pancreatico, quali quella di aumentare la secrezione di insulina endogena proporzionalmente al tasso ematico di glucosio, quella di aumentare la sopravvivenza delle cellule beta e, probabilmente, di favorirne la proliferazione e la rigenerazione.

Queste molecole (esempio GLP-1) sono prodotte a livel-

A.D.O.
Onlus As-
sociazio-
ne Diabete
Orvieto.

Possono essere poste domande alle quali risponderanno specialisti del settore, indirizzo di posta elettronica: diabetologia.orvieto@libero.it, gianpitilli@jumpy.it, telefonarci: 0763.307318, 0763.307320 o tramite la redazione de ilVicino: info@ilvicino.it.



somministrabili per bocca, che saranno in commercio a breve (i cosiddetti inibitori del DPP-4), che riducono la degradazione del GLP-1, aumentandone così la durata d'azione: a differenza però degli analoghi, non comportano il grande beneficio della

L'Associazione Diabete Orvieto con la collaborazione tecnica di **Stravagario Viaggi** organizza

"Marocco TourSud e Fes"

dal 30 marzo al 6 aprile 2008.

Programma:

- 30 Marzo 2008 Marrakech
- Partenza con bus GT da Orvieto per l'aeroporto di Bologna, da dove si partirà con volo speciale Francorosso per Marrakech.
- 31 Marzo 2008 Marrakech/Ouarzazate
- 01 Aprile 2008 Ouarzazate/Tinerhir/Erfoud
- 02 Aprile 2008 Erfoud/Midelt/Fes
- 03 Aprile 2008 Fes
- 04 Aprile 2008 Fes/Beni Mellal/ Marrakech
- 05 Aprile 2008 Marrakech
- 06 Aprile 2008 Marrakech

Dopo la prima colazione trasferimento in aeroporto e volo di rientro su Bologna. Trasferimento da Bologna a Orvieto.

Iscrizioni presso la Stravagario Viaggi con versamento in acconto di € 500 **entro giovedì 31 gennaio 2008**, saldo entro mercoledì 27 febbraio.

La quota comprende anche trasferimenti IN/OUT Orvieto/Bologna.

Documenti: per i cittadini italiani è sufficiente la carta di identità valida per l'espatrio.

Per informazioni più dettagliate **Sig. Sandro Pieroni 339.2738912** o presso l'organizzazione tecnica **Stravagario Viaggi, Corso Cavour 97, Orvieto, Tel. 0763.340890 - Fax 0763.343422.**

resistenza, variamente embriacati.

Esiste pertanto la necessità di "fenotipizzare" tutti i casi, di definire cioè individualmente il quadro clinico così da decidere l'approccio terapeutico più idoneo e corretto.

L'inizio precoce della terapia insulinica è auspicabile perché il difetto di secrezione della stessa è presente, seppur in maniera diversa, fin dall'esordio della malattia: l'apporto di insulina esogena, che si può attuare con estrema facilità e semplicità con le nuove tecniche di somministrazione ed in maniera diversa a seconda del tipo di difetto, normalizza le glicemie rapidamente riducendo così la morte inesorabile e progressiva, decretata dall'eccesso di glucosio circolante, delle cellule beta del pancreas produttrici di insulina;

la normalizzazione delle glicemie ovviamente previene le complicanze croniche della malattia oltre che far sentire il soggetto in pieno benessere.

lo dell'intestino ed esercitano la loro azione anche in sede extrapancreatica: ad esempio agendo a livello del Sistema Nervoso Centrale riducono l'appetito ed aumentano il senso di sazietà.

Attualmente disponiamo degli analoghi del GLP-1 prodotti in laboratorio (exenatide, liraglutide) che sono somministrabili s.c.: già in vendita in altri Paesi, faranno la loro comparsa presto anche in Italia.

Esistono altresì dei farmaci

riduzione del peso corporeo.

Mi fermo qui, per non anticiparvi troppo sui contenuti del Convegno e toglierVi così il gusto delle piacevoli "NOVITÀ".

Infine a Tutti l'augurio di trascorrere il 2008 appena iniziato nella pace, nella serenità e nella ricerca gioiosa di un sano stile di vita!

dott. Massimo Braccia
U.O. DI DIABETOLOGIA
ED ENDOCRINOLOGIA
Ospedale di Orvieto.

C.O.M. SANITARIA ORTOPEDIA

- Calzature - Plantari
- Specializzato anche per il piede diabetico
- Forniture gratuite tramite Asl - Inail

ANALISI
COMPUTERIZZATA
DEL PIEDE

Per tutti i soci ADO **Sconti fino al 15%**
su tutti i servizi e prodotti

Orario: 9,00-12,30 16,00-19,00
Sabato pomeriggio chiuso
ORVIETO SCALO
Via Angelo Costanzi, 39/41
Tel. e Fax 0763.302564 - Cell. 329.6253520



L'agenda degli amici del cuore



cittacardioprotetta

Progetto Orvieto cittacardioprotetta
Associazione Amici del Cuore di Orvieto
 presso AGENFORM - tel/fax 0763.390027
www.cittacardioprotetta.org
cittacardioprotetta@libero.it
 o tramite ilVicino: info@ilvicino.it



Adesione 2008

Tesseramento agli Amici del Cuore di Orvieto per i già associati e nuove adesioni.



Pranzo alla Mora

Pranzo organizzato dagli Amici del Cuore di Porano e Torre San Severo. Per prenotare: "Cose Vecchie Barone" di Mencarelli, Orvieto, Via Duomo - Tel. 0763.341769.

(27 gennaio 2008)



Serata a Sferracavallo

Il 18 marzo 2008 festa danzante presso il Centro Polivalente di Sferracavallo per acquistare un defibrillatore da donare al Campo sportivo. Organizzatore della serata l'Amico del Cuore Sig. Monaldo Vittori.

(18 marzo 2008)



Nuovi corsi

Nuovi corsi per istruire e diplomare nuovi laici rianimatori.

(23 febbraio 2008 - 2 marzo 2008)



Corsi di aggiornamento

Corsi di aggiornamento per laici rianimatori già diplomati nei precedenti corsi.

(24 febbraio 2008 - 1 marzo 2008)



CORSO PER LAICI RIANIMATORI

Partecipa ai corsi di "Orvieto Cittacardioprotetta" per cittadini rianimatori di primo soccorso e diventa esperto di rianimazione cardiopolmonare per essere determinante nella lotta all'arresto cardiaco.

www.cittacardioprotetta.org

tel. 0763 390027
0763 301592

info@cittacardioprotetta.org



Farmacia
Dr. DRAGONI
 Farmacisti Laici Rianimatori

Fitoterapia - Omeopatia
Centro prenotazioni

Via G. Marconi, 5 Porano (Tr)
 Tel. 0763.374239 - Fax 0763.375594

Il regime dei contribuenti minimi.

La **Finanziaria 2008** ha introdotto, con decorrenza 1 gennaio 2008, un **nuovo regime fiscale**, quello dei **contribuenti minimi**, riservato alle persone fisiche che esercitano attività d'impresa o di lavoro autonomo con **ricavi pari o inferiori a 30.000 euro**.

Il regime in esame si caratterizza per la semplificazione degli adempimenti contabili e dichiarativi in quanto vi è l'**esonero dagli adempimenti IVA**, vi è l'**esclusione dall'applicazione degli studi di settore e l'esonero dall'IRAP**.

Non è prevista la tenuta delle scritture contabili.

Il reddito d'impresa o di lavoro autonomo, determinato analiticamente con regole semplificate, è soggetto ad un'**imposta sostitutiva pari al 20% dell'IRPEF** e della **addizionale regionale e comunale**.

Sono considerati contribuenti minimi le persone fisiche esercenti attività d'impresa, arti o professioni che nell'anno solare precedente hanno:

- conseguito ricavi ovvero hanno percepito compensi, ragguagliati ad anno, **non superiori a 30.000 euro**;
- non hanno effettuato **cessioni all'esportazione**;
- non hanno sostenuto **spese per lavoratori dipendenti**, co.co.co. o lavoratori a progetto, né corrisposti compensi ad associati in partecipazione

con apporto di solo lavoro.

- Altra condizione è che nel triennio solare precedente non abbiano **effettuato acquisti di beni strumentali**, anche tramite locazione e leasing, per un ammontare **superiore a 15.000 euro**.

Quali sono però gli svantaggi di tale regime?

- Innanzitutto **l'IVA sugli acquisti non può essere detratta**.
- **Non è possibile, inoltre, applicare le deduzioni e le detrazioni IRPEF al reddito tassato** con l'unica eccezione dei contributi previdenziali obbligatori.
- La verifica, caso per caso, della specifica situazione del contribuente è, comunque, d'obbligo al fine di capire se

il nuovo regime fiscale possa essere veramente conveniente.

A cura di:
di Bartolini Marco
Dottore Commercialista
Revisore Contabile



"dott.bartolini@tiscali.it"
tel. 0763.302550

Finanziaria 2008.

In vigore Agevolazioni ICI, Detrazioni per canoni di Locazione, esenzione canone Rai per meno abbienti.

Ormai definitiva, La Legge finanziaria 2008 (L.244/2007) prevede alcune novità e conferme.

Sfogliando i tre articoli e gli infiniti commi dei quali è composta, notiamo **tre importanti agevolazioni fiscali** delle quali si può usufruire in determinate condizioni.

- Dal 1 gennaio 2008, nell'ambito dell'**ICI** oltre alla solita detrazione di euro 103,29 sulla prima casa, è stata introdotta un'**ulteriore detrazione, sempre ed esclusivamente per l'abitazione principale, pari al 1,33 per mille della base imponibile fino ad un massimo di euro 200,00**. Questa ulteriore detrazione

vale per tutte le abitazioni tranne per quelle accatastate nella categoria A1, A8 e A9, vale fino a concorrenza dell'imposta dovuta, va ripartita in proporzione alle quote in caso di più possessori e va rapportata al periodo dell'anno nel quale l'immobile è stato adibito ad abitazione principale.

- La seconda agevolazione riguarda quei soggetti che corrispondono **canoni di locazione di immobili adibiti a prima casa**. Questi possono **detrarre dall'irpef la somma di euro 300 se il loro reddito complessivo non è superiore ad euro 15.493,71; ed euro 150 in caso tale**

soglia sia superata ma non ecceda euro 30.987,41.

Sempre nell'ambito di immobili "prima casa" **per i giovani da 20 a 30 anni che stipulano contratti di locazione convenzionati, abbiano un reddito non superiore ad euro 15.493,71 è prevista la detrazione irpef di euro 991,60 per i primi tre anni di affitto.**

- In fine, **i soggetti meno abbienti, sono esentati dal canone Rai a partire dal 2008.**

Tale agevolazione scatta solo se la persona interessata ha un'età pari o superiore a 75 anni ed un reddito annuo

complessivo non superiore a 6.713,98.

A cura di:
Rag. Andrea Rellini
Consulente fiscale e del Lavoro



"andrea.rellini@tiscali.it"
tel. 0763.302550

IMP Sergio Pizzardi
Impresa Edile

ORVIETO Via degli Ulivi, 37 - Tel e Fax 0763.300303 - 335.392700

G&G finance
IL TUO LEASING.
Il mezzo che ti serve a condizioni uniche.

CHE FISCALMENTE TI FA RISPARMIARE.

ORVIETO - Via Sette Martiri, 50
Tel. 0763.390044

NEOS FINANCE

Orientare la casa.

in modo appropriato gli ambienti interni in modo tale che sfruttino al meglio l'irraggiamento diurno.

tale da ricevere il sole la mattina quando usualmente si aprono le finestre per avere un ricambio d'aria.

OVEST:

per la tonalità calda e intensa della luce nelle ore pomeridiane e al tramonto, **la zona ovest è adatta ad ambienti atti al rilassamento, quali lo studio e la sala.**

LE STANZE IN FUNZIONE DEI PUNTI CARDINALI:

SUD:

stanze nelle quali si passano la maggior parte delle ore della giornata e che necessitano di luce e calore per tutto il giorno; in particolare **la cucina trova la sua posizione ottimale a sud-est ed il soggiorno a sud-ovest** per usufruire del sole pomeridiano.

NORD:

ambienti che non necessitano di molta luce, come scale, ripostigli, bagni e corridoi.

Gli ambienti di servizio collocati sul lato più freddo dell'edificio funzionano da cuscinetto termico per i locali della zona giorno, isolandoli dal freddo invernale.

EST:

orientamento ottimale per la zona notte in quanto investita in mattinata dai primi raggi solari, benefici per un buon risveglio energetico del corpo.

Le camere da letto dovrebbero essere poste nella parte est o nord-est della casa in modo

LA CASA IN FUNZIONE DEL SOLE:

Una corretta esposizione dei locali è molto importante sia per la qualità dell'ambiente domestico sia per i costi di gestione della casa.

Ci consente, infatti, di **risparmiare sia sulle spese di riscaldamento invernali, sia su quelle di illuminazione.**

La forma, il colore e l'orientamento di un edificio giocano un ruolo fondamentale nel risparmio energetico e nella distribuzione uniforme del calore solare all'interno dell'ambiente in cui viviamo.

E' importante che tutte le stanze possano ricevere la luce diretta del sole per qualche ora al giorno in quanto **le radiazioni solari hanno un effetto purificante nei confronti dell'aria della nostra casa.**

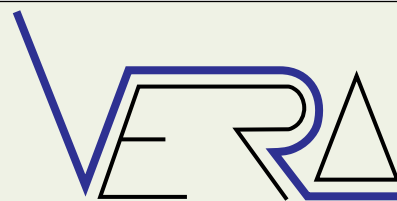
La bioarchitettura sostiene che queste siano benefiche a livello energetico sul nostro organismo: basti pensare alla sensazione piacevole che crea in noi la mattina aprire le finestre e sentire il sole entrare nella camera da letto.

La prima regola per una buona progettazione è quella di **stabilire la posizione ottimale della casa rispetto al percorso del sole**, quindi distribuire



Carillon 16:9

- **Stufa girevole a 90°**
- **Rivestimento esterno in acciaio e maiolica**
- **Vetro ceramico resistente a 750°**
- **Apertura Dx - Sx.**



VERA AUGUSTO & C. s.n.c.

CASTIGLIONE IN TEVERINA
Via di Paterno, 7/c
Tel. 0761.947120 - 948058
Fax 0761.948560
cell. 348.4226734

GAROFOLI



VELUX



PII serramenti



SCRIGNO
Qualità fatta per durare



RINTAL
modular stairs



Montefiore Serramenti



da Montefiore trovi qualsiasi prodotto per il risparmio energetico ... e molto di più!

"55% di detrazione fiscale"

Z. Ind.le ORVIETO (TR) - Via dei Falegnami, 11 - Tel. 0763.316218 - 316034
www.montefioreserramenti.com - info@montefioreserramenti.com



S.O.S. SERRATURE 24 ore su 24



Duplicazione per ogni tipo di chiave, anche per automobili.
Leon è anche ferramenta. Ampia scelta di attrezzi e materiali, anche per il giardinaggio, il fai da te, ferro battuto e idraulica.

SAWIRES HANY LEON
349.3815213 - 0763.341901

Via Filippeschi 25
ORVIETO

G&G finance

È in arrivo G&G Mutui.
Il frutto di una scelta consapevole.

Una ricca scelta di servizi per la casa.



ORVIETO - Via Sette Martiri, 50
Tel. 0763.390044

agenzia di credito finanziaria di
NEOS FINANCE
Mutui e servizi finanziari

VENDE VILLETTE e APPARTAMENTI

Intervento residenziale Via Arno

Ufficio vendite:

Via Taro, 6 - Tel. 0763.393330/1



I.R.E. Piscine ORVIETO



Soc. I.R.E. s.n.c.

di Bracchetti R. & Marrocolo C.

Costruzione, Manutenzione, Gestione Piscine

Tel. e Fax 0763/302545

Via Montelucio 25/27 - 05018 Orvieto - (Tr)

e.mail: info@ircorvieto.it - www.ircorvieto.it

Servizio assistenza tel. 335-315772/3

New Service Assistenza

di Loretta Ragno & C.



- Servizio assistenza tecnica caldaie gas e gasolio
- Impianti di climatizzazione
- Manutenzione piscine
- Vendita ricambi originali



Ecoflam Buderus ARISTON



MANUTENZIONE CALDAIE



RAGNO MAURO

SERVIZIO DI
ASSISTENZA TECNICA

CALDAIE A GAS
E GASOLIO

VENDITA RICAMBI

Via dei Tessitori, 10/a Bardano-Orvieto Tel. 0763.316046



...un prodotto tecnologicamente perfetto, nato dall'esperienza nel settore della lavorazione della polvere ricomposta. L'attenta lavorazione in stampi di vari formati nei quali viene colata la miscela di polvere naturale e leganti resinosi di altissima qualità, fornisce un prodotto difficilmente distinguibile dall'originale. Ottimo per rifiniture esterne o per arricchire con semplicità ed eleganza ogni tipo di ambiente.



...mobili da bagno componibili. Una nuova idea per il tuo bagno, ricca di complementi pensati e realizzati per consentire soluzioni di arredo bagno alternative e funzionali. Un insieme di elementi indipendenti e liberamente aggregabili, nelle classiche composizioni. L'attenzione agli stili di vita che cambiano e la costante ricerca applicata al design sono alla base di questa linea.



...mobili in stile per ogni ambiente della casa; mobili in stile informale, disponibili in una vasta gamma di colori; mobili esclusivi decorati da artisti umbri che hanno saputo recuperare tecniche di pittura e linee di decori risalenti al periodo rinascimentale; per la cucina, modelli di mobili e complementi; e "Linea Bagno", una completa collezione di mobili per arredare con eleganza le stanze da bagno.

Se vuoi il meglio visitaci subito! **EUROPAV** S.r.l.

Loc. Cerreto - Zona Artigianale (nei pressi del campo sportivo) - LUBRIANO (VT) - Tel. e Fax 0761.780612 - Tel. 0761.780496
europav.lubriano@virgilio.it - www.europavlubriano.net

Cerreci
PROFESSIONISTI DEL RIPOSO

Strada dell'Arcone, 13Q
ORVIETO
Tel. 0763.316031
APERTO ANCHE LA DOMENICA POMERIGGIO

Busnelli

Piastrelle...di tutti i tipi!

Il tipo di impasto e le tecniche di lavorazione danno origine a diversi tipi di piastrelle in ceramica, impariamo a riconoscerle.

• Il Clinker

È un prodotto ottenuto dalla cottura ad alte temperature di argilla, caratterizzato da una struttura compatta e da buone caratteristiche di resistenza alle sollecitazioni meccaniche, agli agenti atmosferici e all'usura che lo rendono adatto a qualsiasi tipo di pavimentazione o rivestimento. Può essere smaltato, non smaltato, o vetrificato (cioè ricoperto di un sottile strato trasparente).

• La Bicottura

Si tratta di un prodotto di particolare pregio sia per le tecniche impiegate per la cottura sia per le materie prime utilizzate; è ottenuto con doppia cottura, la prima per consolidare il supporto e la seconda per stabilizzare lo smalto superficiale.

Le piastrelle ottenute sono particolarmente brillanti ma delicate e quindi usate soprattutto per rivestimenti a parete.

• Il Cotto

È costituito da argille naturali essiccate e cotte. È un prodotto di pregio legato

alla tradizione ed amato per il suo colore caldo che presenta diverse sfumature in funzione del luogo da cui provengono le argille.

Viene impiegato, in quanto resistente, per pavimentazioni interne ed esterne, quando è posto all'interno generalmente viene trattato con impregnanti per esaltarne il colore e per renderlo facilmente pulibile.

• Il grès porcellanato

È un prodotto con ottime caratteristiche meccaniche e un livello basso di assorbimento dell'acqua che lo rende ingelivo.

In passato veniva impiegato nelle pavimentazioni di ambienti fortemente soggetti al calpestio come banche, locali pubblici ed industriali, oggi grazie alla varietà di formati e colori presente in commercio è molto usato anche nei ristoranti, nei centri commerciali, negli uffici e nelle abitazioni.



ge, se contengono ossidi di ferro si ottiene la monocottura a pasta rossa.

In base al dosaggio dei componenti le piastrelle possono diventare greificate o porose e quindi adatte alle pavimentazioni esterne o interne.

• La Maiolica

È un prodotto poroso formato da un impasto di argille e sabbie il cui supporto viene ricoperto da

Lu-

cido o opaco può essere impiegato anche come rivestimento per gli interni e per gli esterni.

• La monocottura

La cottura simultanea di supporto e smalto superficiale da origine ad un corpo omogeneo che conferisce al prodotto alta capacità di resistenza meccanica ad abrasioni, urti e flessioni.

Il prodotto varia a seconda delle argille impiegate per il supporto; se sono esenti da ferro si ottiene la monocottura a pasta bianca o chiara dal supporto grigio chiaro o bei-

uno strato di smalto non trasparente che rende le piastrelle brillanti.

Presenta una buona resistenza meccanica ma la porosità lo rende adatto al rivestimento delle pareti interne e sconsigliato per gli esterni.

• Il Cottoforte

È un prodotto emiliano, che viene realizzato tramite bicottura e poi trattato con smalto coprente dando origine ad una grande varietà di smalti e decori.

Presenta una buona resistenza meccanica che lo rende adatto ad ogni tipo di pavimentazione.

ARREDO MARMINI

ORVIETO SCALO - Loc. S. Letizia - Tel. 0763.302642 - Fax 0763.390639
Sabato e domenica aperto il pomeriggio

TASSO ZERO



MERCURY a pellet
€ 89 al mese
18 rate a tasso ZERO*



SOLAR a pellet
€ 149 al mese
18 rate a tasso ZERO*



CASSA DI RISPARMIO DI ORVIETO

*Una Banca Diversa!
Un Diverso Stile!*

Filiali
in Provincia

PG

TR

VT

RM



 **PattiChiari**

Capire di più per scegliere meglio, in banca.

**8 Certificati di qualità,
per darti Chiarezza
e Credibilità**



www.cariorvieto.it
info@cariorvieto.it

Cassa di Risparmio di Orvieto S.p.a.
Piazza della Repubblica n°21
Tel. 0763/399381-382



GRUPPO
BANCA
CR FIRENZE

Il vostro futuro lo costruiamo noi.

con materiale
KERAKOLL *Benvenuti nella casa del benessere*
biocalce



Consegna prevista Ottobre 2008

BAGNOREGIO villette a schiera. A partire da € 130.000,00
Mutuo fino 80%. Pagamenti personalizzati.
Costruzioni By **Europav Srl**



Consegna prevista Ottobre 2008

Loc. PORANO porzione di casale panoramico nel cuore del paese, ristrutturato con materiali di ottima qualità, composto da 3 appartamenti da 75 fino a 100 mq con giardino, autorimessa, ingressi indipendenti, termoautonomi, terrazzati, panoramici con veduta Duomo di Orvieto. Trattative riservate in sede. A partire da € 175.000,00. Ristrutturazioni by **Europav Srl**



Consegna prevista Ottobre 2008

PORANO ai margini del centro storico immerse nel verde in zona residenziale ville bifamiliari e trifamiliari. RIFINITISSIME ED ESCLUSIVE A partire da € 230.000,00
Mutuo fino 80%. Pagamenti personalizzati.
Costruzioni By **Europav Srl**



Pronta Consegna

Loc. PIEGARO a 10 Km da Città della Pieve (Pg), prestigiosa villa con ampio giardino e terreno edificabile zona B. Terreno adiacente a villa edificabile per 4 unità abitative in zona B1. Vendute anche separatamente. Trattative riservate.

Lotti terreno edificabile urbanizzati in Loc. Castelgiorgio 800 q circa per edificare 1200 mc.

Soc. IMMOBILIARE EUROCASA 2000 s.a.s.
VENDE DIRETTAMENTE

Tel. 0761.780496 - Tel. e Fax 0761.780612 - Cell. 333.7156896